

ПРОТОКОЛ
засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин,
комунальної власності та містобудування

24.07.2025 р.

10.00 год.

Присутні:

Земленний С.В., Сидорчук Т.М.,
Стець Т.С., Олійник Я.О.

Відсутні:

СЛУХАЛИ:

1. . Про підсумки виборів депутатів Самарівської міської ради та визнання їх повноважень

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

2 Про ліквідацію та утворення постійних комісій Самарівської міської ради VIII скликання, затвердження їх кількісного та персонального складу

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

3. Про затвердження Положення про постійні комісії Самарівської міської ради VIII скликання

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

4. Про затвердження Гімну територіальної громади міста Самар

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

5. . Про затвердження Герба територіальної громади міста Самар

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

6. Про затвердження Прапора територіальної громади міста Самар

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

7. Про затвердження брендбуку територіальної громади міста Самар

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

8 Про прийняття у комунальну власність територіальної громади м. Самар та передачу матеріальних цінностей

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

9. Про внесення змін до рішення міської ради від 26 жовтня 2022 р. № 772 «Про затвердження Програми створення, утримання та приведення фонду захисних споруд цивільного захисту у готовність до укриття населення на території Новомосковської міської громади на 2022-2027 роки»

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

10. Про внесення змін та доповнень до Програми протидії злочинності, профілактики правопорушень та забезпечення громадського порядку і безпеки на території Новомосковської міської громади на 2025-2027рр., затвердженої рішенням міської ради від 18.10.2024 №1653

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

11. Про затвердження Програми пільгового користування окремими категоріям громадян об'єктами культури, фізкультури і спорту міста Самар, а також компенсації цим закладам витрат, понесених внаслідок використання окремими категоріям громадян цих об'єктів за рахунок коштів бюджету міської територіальної громади на 2026-2028 роки

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

12. Про затвердження «Міської Програми розвитку та фінансової підтримки комунального некомерційного підприємства «Самарівська центральна міська лікарня» Самарівської міської ради» на 2026 – 2028 роки»

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

13. Про затвердження Положення та Структури комунального закладу «Центр надання соціальних послуг» Самарівської міської ради

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

14. Про передачу об'єктів комунальної власності на праві господарського відання на баланс комунального підприємства «Самартеплоенерго» Самарівської міської ради (ІК в ЄДРПОУ 03342190)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

15. Про передачу майна з балансу управління освіти Самарівської міської ради на баланс комунального підприємства «Рідне місто» Самарівської міської ради

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

16. Про передачу з балансу Управління по роботі з активами Самарівської міської ради модульних найпростіших укриттів цивільного захисту

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

17. Про включення до Переліку другого типу та надання дозволу на передачу в оренду нежитлового приміщення площею 261,63 кв.м, що розташоване за адресою: м. Самар, вул. Шевченка, 7, без проведення аукціону

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

18. Про зменшення площі оренди нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Самар, вул. Шевченка, 7

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

19. Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Самар, що підлягають приватизації у 2025 році

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:

20. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «КЛАСІК-ФОРМ» (код ЄДРПОУ 41848263) дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по вулиці Гідності, 66-Д з кадастровим номером 1211900000:02:017:0077

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

21. Про надання дозволу на зміну конфігурацій земельних ділянок комунальної власності з кадастровими номерами 1211900000:03:010:0043 та 1211900000:03:010:0179

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

22. Про надання гр. Гаврильченко Ірині Анатоліївні (ідентифікаційний номер _____), гр. Радовенчік Наталії Миколаївні (ідентифікаційний номер _____) дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гетьманська, 41Г з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням будівлі магазину

ВИРІШИЛИ:

За: — Проти: — Утримались : 4

СЛУХАЛИ:

23. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в приватну власність

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

24. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в приватну власність (22 особи)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

25. Про відмову гр. Білан Людмилі Федорівні (ідентифікаційний номер _____), гр. Білан Сергію Володимировичу (ідентифікаційний номер _____), гр. Білан Володимиру Івановичу (ідентифікаційний номер _____) в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні земельної ділянки в приватну власність по вул. Травнева, 25 з кадастровим номером 1211900000:01:011:0081 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

ВИРІШИЛИ:

За: _____ 4 _____ Проти: _____ — _____ Утримались : _____ — _____

СЛУХАЛИ:

26. Про відмову гр. Канівець Віктору Вікторовичу (ідентифікаційний номер _____) в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні земельної ділянки в приватну власність по вулиці Бориса Джонсона, 20 з кадастровим номером 1211900000:03:003:0218 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

ВИРІШИЛИ:

За: _____ 4 _____ Проти: _____ — _____ Утримались : _____ — _____

СЛУХАЛИ:

27. Про відмову гр. Назаренку Віталію Віталійовичу (ідентифікаційний номер _____) в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні земельної ділянки приватну власність по вул. Херсонська, 27 з кадастровим номером 1211900000:04:010:0195 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

ВИРІШИЛИ:

За: _____ 4 _____ Проти: _____ — _____ Утримались : _____ — _____

СЛУХАЛИ:

28. Про відмову гр. Третяк Людмилі Анатоліївні (ідентифікаційний номер _____), гр. Третяк Олегу Володимировичу (ідентифікаційний номер _____) в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні земельної ділянки в приватну власність по вул. Січеславської Бригади, 310 з кадастровим номером 1211900000:01:005:0233 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

ВИРІШИЛИ:

За: _____ 4 _____ Проти: _____ — _____ Утримались : _____ — _____

СЛУХАЛИ:

29. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню житлово-комунального господарства та капітального будівництва Самарівської міської ради (код ЄДРПОУ 37734076) та надання земельної ділянки з кадастровим номером 1211900000:03:011:0257 в постійне користування по пров. Козацький, 8 міста Самар, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

30. Про затвердження гр. Сидорчук Дар'ї Олегівні (ідентифікаційний номер), гр. Сидорчук Ірині Олегівні (ідентифікаційний номер), гр. Бісеровій Ірині Анатоліївні (ідентифікаційний номер) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в користування на умовах оренди по вулиці Гідності, 23/1, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (кадастровий номер 1211900000:03:008:0087)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

31. Про затвердження гр. Ігнатенко Катерині Миколаївні (ідентифікаційний номер) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в користування на умовах оренди по вулиці Івана Кутового, в районі будинку № 46 з цільовим призначенням для городництва (кадастровий номер 1211900000:03:003:0341)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

32. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «СТАЛЬКОМ ІНВЕСТ» (код ЄДРПОУ 39176786) в користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Гідності, 115/11а з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (кадастровий номер 1211900000:02:020:0111)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

33. Про надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Єсаяну Едуарду Спартаковичу (ідентифікаційний номер _____) по вул. Гетьманська, 119а з кадастровим номером 1211900000:03:005:0072 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням нежитлового приміщення – будівлі

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

34. Про відмову в наданні земельної ділянки в користування на умовах оренди Дочірньому підприємству «Аптечний дім» (код ЄДРПОУ 32083617) по вулиці Калнишевського, 5 з кадастровим номером 1211900000:03:009:0324 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням вхідного вузла до аптеки

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

35. Про поновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «А5 ДЕВЕЛОПМЕНТ» (код ЄДРПОУ 19314922) по вулиці Зінаїди Білої, 7/1 з кадастровим номером 1211900000:02:016:0087 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

36. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Білій Ганні Сергіївні (ідентифікаційний номер _____) по вул. Гетьманська, 32Г з кадастровим номером 1211900000:03:006:0066 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за фактичним розташуванням будівлі магазину

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

37. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Герман Сергію Леонідовичу (ідентифікаційний номер _____) по пл. Героїв, 8/25 з кадастровим номером 1211900000:03:009:0326 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за фактичним розташуванням вхідного вузла

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

38. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Залізник Тетяні Олександрівні (ідентифікаційний номер) по вул. Паланкова, 6 з кадастровим номером 1211900000:03:010:0025 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за фактичним розташуванням будівель, автостоянки

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

39. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Мірошнику Олександрю Григоровичу (ідентифікаційний номер) по вул. Паланкова, 22а з кадастровим номером 1211900000:03:010:0069 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

40. Про поновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ОРИОН» (код ЄДРПОУ 13449782) по вул. Північна, район шпалопросочувального заводу з кадастровим номером 1211900000:02:001:0223 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

41. Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки Новомосковській автомобільній школі Дніпропетровської обласної організації товариства сприяння обороні України (код ЄДРПОУ 02723576) по площі Соборна, 1-А з кадастровим номером 1211900000:03:013:0014 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської за фактичним розташуванням приміщення тиру

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

42. Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки гр. Залізник Тетяні Олександрівні (ідентифікаційний номер) по вул. Гідності, 29-В з кадастровим номером 1211900000:03:008:0062 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

43. Про відмову у внесенні змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного 07.06.2024р. між Самарівською міською радою та гр. Зибіною Ларисою Володимирівною (ідентифікаційний номер _____), гр. Швець Олександром Анатолійовичем (ідентифікаційний номер _____) по вул. Дмитра Яворницького, 3А, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.06.2024р. за номером 55545133 (кадастровий номер 1211900000:03:011:0049)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

44. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного 11.09.2006р. між Самарівською міською радою та гр. Шмигельським Валерієм Михайловичем (ідентифікаційний номер _____) по вул. Технікумівська, 138, з реєстраційним номером 04:06:126:00055 (кадастровий номер 1211900000:02:010:0021)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

45. Про відмову у внесенні змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного 15.02.2013р. між Самарівською міською радою та гр. Лобус Любов Григорівною (ідентифікаційний номер _____), по вул. Гетьманська, 40-в, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14.01.2014р. за номером 4339636 (кадастровий номер 1211900000:03:006:0121)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

46. Про припинення договору оренди земельної ділянки гр. Соколовій Тетяні Вікторівні (ідентифікаційний номер _____) з кадастровим номером 1211900000:04:004:0027 по вул. Калнишевського, 22/34 за фактичним розташуванням добудованого приміщення перукарні

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

47. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою з кадастровим номером 1211900000:02:007:0154 гр. Ткаченку Миколі Степановичу (ідентифікаційний номер _____) по вул. Решкутянська (Колхозна), 4а в м. Самар, з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

48. Про скасування рішення міської ради від 12.12.2024р. № 1840 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Аптеки медичної академії» (код ЄДРПОУ 30011521) по вулиці Калнишевського, 5 з кадастровим номером 1211900000:03:009:0324 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням вхідного вузла до аптеки»

ВИРІШИЛИ:

За: 4 Проти: — Утримались : —

Голова комісії

Секретар комісії



Тетяна ОЛШЧИК