

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, комунальної власності та містобудування

12.06.2023 р.

15.30 год.

Присутні:

Шухман М.М, Олійник Д.О.

Мартишенко Ф.С., Сісень Т.С., Вишневецький, Ю.В.

Відсутні: Мечта Н.В, Б.

СЛУХАЛИ:

1. Про підсумки виборів депутатів Новомосковської міської ради та визнання їх повноважень

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

2. Про внесення змін до рішення міської ради від 12.05.2023 р. №968 «Про ліквідацію та утворення постійних депутатських комісій Новомосковської міської ради VIII скликання, затвердження їх кількісного та персонального складу»

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

3. Про внесення змін до рішення міської ради від 09.12.2022 №825 «Про затвердження Програми соціально-економічного та культурного розвитку м. Новомосковська на 2023 рік»

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

4. Про встановлення місцевих податків і зборів на території міста Новомосковська

ВИРІШИЛИ:

За: 3 Проти: — Утримались : 2

СЛУХАЛИ:

5. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.03.2022 № 656 «Про затвердження Програми «Фінансова підтримка комунальних підприємств Новомосковської міської ради на 2022-2024 роки»

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

6. Про внесення змін до рішення міської ради від 09 грудня 2022 року № 828 «Про бюджет Новомосковської міської територіальної громади на 2023 рік».

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

7. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Новомосковської міської територіальної громади окремо визначеного майна (медичного обладнання), що передається зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

8. Про прийняття у комунальну власність Новомосковської міської територіальної громади окремо визначеного майна (медичного обладнання), закупленого за кошти спеціального фонду Державного бюджету України на 2022 рік

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

9. Про затвердження у новій редакції міської Програми розвитку та фінансової підтримки комунального некомерційного підприємства «Новомосковська центральна міська лікарня» Новомосковської міської ради» на 2023 – 2025 роки»

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

10. Про передачу майна з балансу комунального підприємства «Рідне Місто» Новомосковської міської ради (ІК в ЄДРПОУ 44712128) на баланс «Благоустрій міста» Новомосковської міської ради (ІК в ЄДРПОУ 32679659)

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

11. Про закріплення територій обслуговування за закладами освіти міста Новомосковська

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

12. Про внесення змін та доповнень до рішення Новомосковської міської ради від 07.03.2023р. № 914

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

13. Про внесення змін та доповнень до рішення Новомосковської міської ради від 07.03.2023р. № 913

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

14. Про внесення змін до Програми протидії злочинності, профілактики правопорушень та забезпечення громадського порядку і безпеки на території Новомосковської міської громади на 2022-2024рр., затвердженої рішенням міської ради від 12.05.2023 №1008

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

15. Про оголошення проведення аукціону на право оренди нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Новомосковськ, вул. Сучкова, 40, загальною площею 18 м²

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

16. Про виключення допоміжних приміщень в багатоквартирних житлових будинках з переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Новомосковська затвердженого рішенням Новомосковської міської ради від 28.01.2022 р. за №621

ВИРІШИЛИ:

За: 3 Проти: — Утримались : 2

СЛУХАЛИ:

17. Про надання згоди на приватизацію об'єкту спільної комунальної власності територіальних громад Новомосковського району

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

18. Про надання дозволу на укладення договору оренди нежитлового приміщення на першому поверсі житлового будинку, розташованого за адресою: м. Новомосковськ, З. Белої, 4, загальною площею 69,1 м²

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

19. Про передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Новомосковська з балансу Управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Новомосковської міської ради

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

20. Про включення об'єктів нерухомого майна до Переліку другого типу та надання дозволу на укладення договорів оренди з КП «Рідне місто» НМР

ВИРІШИЛИ:

За: 3 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

21. Про внесення змін до рішення Новомосковської міської ради від 17 грудня 2021р. № 576 «Про передачу майна на баланс управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Новомосковської міської ради»

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

22. Про внесення змін до міської програми соціального захисту населення міста Новомосковська на 2021 – 2025 роки

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

23. Про внесення змін до рішення міської ради від 26 жовтня 2022р. № 772 «Про затвердження Програми створення, утримання та приведення фонду захисних споруд цивільного захисту у готовність до укриття населення на території Новомосковської міської громади на 2022-2027 роки»

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

24. Про включення майна комунальної власності до Переліку другого типу

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

25. Про прийняття до комунальної власності Новомосковської міської територіальної громади проектно – кошторисної документації щодо об'єкта «Реконструкція водогону від м. Дніпро до м. Новомосковська Дніпропетровської області»

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

26. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.09.2020р. №1376 «Про затвердження Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м. Новомосковська на 2021– 2025 роки»

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

27. Про включення до Переліку першого типу та оголошення проведення аукціону на право оренди нежитлової будівлі літ. Ж-1, що розташована за адресою: м. Новомосковськ, вул. Сучкова, 40, загальною площею 204,6 м²

ВИРІШИЛИ:

за прийняття до відома

За: 3 Проти: — Утримались : 2

ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:**СЛУХАЛИ:**

1. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.07.2022р. № 697 «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель міста Новомосковська».

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

2. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки розташованої по вул. Гетьманська, в районі будинку № 50 міста Новомосковська (вільна від забудови).

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

3. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОНАФТА ТРЕЙДИНГ» (код ЄДРПОУ 40181967) дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сучкова, 238 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

4. Про надання гр. Дідич Руслану Олександровичу (ідентифікаційний номер 2675904134) дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. В. Ковалівка, в районі житлового будинку 28 для будівництва індивідуальних гаражів.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

5. Про відмову гр. Решетняку Андрію Миколайовичу (ідентифікаційний номер 2811717875) в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цюлковського, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: згідно з рекомендацією комісії: відмову
ваше проєкт про відмову

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в приватну власність.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

7. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (вільні від забудов).

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

8. Про відмову гр. Господинько Миколі Павловичу (ідентифікаційний номер 2169217230) в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та відмова в наданні в приватну власність земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «АЛМАЗ» (код ЄДРПОУ 37066135) в постійне користування по вулиці Гетьманська, 50-А з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (кадастровий номер земельної ділянки 1211900000:03:006:0094).

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

10. Про затвердження гр. Черкасовій Оксані Вікторівні (ідентифікаційний номер 2889112381) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в користування на умовах оренди по вул. Заводська, 257-ц з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 1211900000:01:007:0132).

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

11. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.04.2021р. № 325 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок розташованих на території міста Новомосковськ».

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

12. Про внесення змін до рішення міської ради від 09.12.2022р. № 874 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Ткаченку Василю Сергійовичу (ідентифікаційний номер 2158014534) по вул. Велика Ковалівка 12-Б з кадастровим номером 1211900000:03:007:0110 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

13. Про припинення договору оренди земельної ділянки гр. Кузнецовій Тетяні Олександрівні (ідентифікаційний номер 2872918524) з кадастровим номером 1211900000:03:009:0085 за фактичним розташуванням вхідного вузлу до магазину промтоварів.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 3 Проти: — Утримались : 2

СЛУХАЛИ:

14. Про припинення договору оренди земельної ділянки гр. Нижасій Вірі Іванівні (ідентифікаційний номер 1767608024) з кадастровим номером 1211900000:03:010:0100 за фактичним розташуванням вхідного вузлу до перукарні.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

15. Про припинення договору оренди земельної ділянки гр. Савчук Миколі Тимофійовичу (ідентифікаційний номер 2341020715) з кадастровим номером 1211900000:03:012:0046 за фактичним розташуванням гаражу.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

16. Про припинення договору оренди земельної ділянки гр. Яковенко Світлані Миколаївні (ідентифікаційний номер 2736714345) з кадастровим номером 1211900000:03:005:0129 за фактичним розташуванням торгового павільйону.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 3 Проти: — Утримались : 2

СЛУХАЛИ:

17. Про припинення договору оренди земельної ділянки гр. Залуніній Тетяні Василівні (ідентифікаційний номер 2008986707) з кадастровим номером 1211900000:04:004:0037 за фактичним розташуванням об'єктів виробничого двору.

ВИРІШИЛИ: _____

За: — Проти: — Утримались : 5

СЛУХАЛИ:

18. Про надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Акоюн Анаїт Мануківні (ідентифікаційний номер 2151208108) по вулиці Сучкова 32 з кадастровим номером 1211900000:03:007:0083 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: рекомендованіше строк оренди 3 роки

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

19. Про надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Нижасій Олександрі Олександрівні (ідентифікаційний номер 3413312187) по вулиці Паланочна, 2-А з кадастровим номером 1211900000:03:010:0100 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: рекомендованіше термін оренди 3 роки

За: 5 Проти: — Утримались : —

СЛУХАЛИ:

20. Про надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Приходько Миколі Трохимовичу (ідентифікаційний номер 1100107252) по вул. Гетьманська, 11А, гараж 3 з кадастровим номером 1211900000:03:011:0132 для будівництва індивідуальних гаражів.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

21. Про надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Гусейновій Мехрібан Сари-кизи (ідентифікаційний номер 2578122402) по вулиці Гетьманська, 31В з кадастровим номером 1211900000:03:009:0333 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: рекомендованої термін оренди 3 роки

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

22. Про поновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ОЗОН ЛТД» (код ЄДРПОУ 05658566) по вул. З.Белої, 8 з кадастровим номером 1211900000:03:007:0034 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

23. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Бочкарь Любові Іванівні (ідентифікаційний номер 2420207820) по вул. Гетьманська, 141-А з кадастровим номером 1211900000:03:004:0026 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

24. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Прищу Ігорю Івановичу (ідентифікаційний номер 2478412396) по вул. Сучкова, р-н ж/б № 32 з кадастровим номером 1211900000:03:007:0053 з цільовим призначенням земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: _____

За: — Проти: — Утримались: 5

СЛУХАЛИ:

25. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Васильеву Андрію Вікторовичу (паспорт АН 741132) по вул. Академіка Жлуктенка, 2-а з кадастровим номером 1211900000:01:028:0012 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: комісія рекомендує збільшити

процентну ставку до 12%

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

26. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Голуб Станіславу Миколайовичу (ідентифікаційний номер 2278614416) по вулиці Гетьманська, 220 з кадастровим номером 1211900000:02:005:0079 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: комісія рекомендує збільшити

процентну ставку до 12%
За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

27. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Дроздовій Тетяні Григорівні (ідентифікаційний номер 2997406049) по вулиці В. Ковалівка 12-Д з кадастровим номером 1211900000:03:007:0221 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

28. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Дьякову Ігорю Вікторовичу (ідентифікаційний номер 2349310353) по пл. Соборна (Перемоги), 10 з кадастровим номером 1211900000:03:012:0017 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

29. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Кандаленко Наталії Василівні (ідентифікаційний номер 2265009080) по вул. Шевченка 4/3 з кадастровим номером 1211900000:03:011:0140 для будівництва індивідуальних гаражів.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

30. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Кандаленко Наталії Василівні (ідентифікаційний номер 2265009080) по вул. Шевченка 4/3 з кадастровим номером 1211900000:03:011:0141 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: — Утримались: —

СЛУХАЛИ:

31. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Кишці Ользі Григорівні (ідентифікаційний номер 1851200108) з кадастровим номером 1211900000:03:009:0009 по вулиці Гетьманська, в районі ж/б № 28 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: _____

За: — Проти: — Утримались: 5

СЛУХАЛИ:

32. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Залізник Тетяні Олександрівні (ідентифікаційний номер 2720717406) по вул. Гетьманська, 37В з кадастровим номером 1211900000:03:007:0155 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: _____

За: 5 Проти: - Утримались: -

СЛУХАЛИ:

33. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Клименку Павлу Григоровичу (ідентифікаційний номер 1800914030) з кадастровим номером 1211900000:03:005:0027 по вулиці Дорожня, в районі ж/б № 61 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ: рекомендованій термін оренди 3 роки

За: 5 Проти: - Утримались: -

СЛУХАЛИ:

34. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Раєвському Андрію Вячеславовичу (ідентифікаційний номер 3018802832) з кадастровим номером 1211900000:04:015:0061 по вулиці Червоний Кут, в районі ж/б № 89 для ведення особистого селянського господарства.

ВИРІШИЛИ: рекомендованій термін оренди 3 роки

За: 5 Проти: - Утримались: -

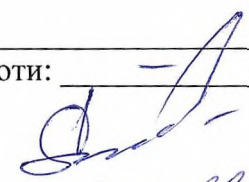
СЛУХАЛИ:

35. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Устименко Наталії Григорівні (ідентифікаційний номер 2203515680) по вул. Гетьманська, 41-Б з кадастровим номером 1211900000:03:007:0161 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИРІШИЛИ:

За: 5 Проти: - Утримались: -

Голова комісії



Секретар комісії

