

**ПРОТОКОЛ**

**засідання постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального, дорожнього господарства та питань енергоефективності**

**11.06.2025 р.**

**11.00 год.**

Присутні: *Лебедєв Р. Г., Калашніков С. С., Карамішев О. І., Давиденко В. П., Лебедєвський Ю. В.*

Відсутні:

**СЛУХАЛИ:**

1. Про внесення змін до рішення міської ради від 12 грудня 2024 року №1714 «Про бюджет Новомосковської міської територіальної громади на 2025 рік».

**ВИРІШИЛИ:** *внести зміни до рішення №1714*

За: 5 Проти: — Утримались: —

**СЛУХАЛИ:**

2. Про внесення змін до рішення міської ради від 12.12.2024 № 1710 «Про затвердження Програми «Фінансова підтримка комунальних підприємств Самарівської міської ради на 2025-2030 роки».

**ВИРІШИЛИ:** *внести зміни до рішення №1710 від 12.12.2024*

За: 5 Проти: — Утримались: —

**СЛУХАЛИ:**

3. Про затвердження заключного звіту про виконання Програми «Протидії злочинності, профілактики правопорушень та забезпечення громадського порядку і безпеки на території Новомосковської міської громади на 2022-2024рр» та зняття її з контролю.

**ВИРІШИЛИ:** *затвердити звіт про виконання програми протидії злочинності*

За: 5 Проти: — Утримались: —

**СЛУХАЛИ:**

4. Про затвердження міської цільової програми «Відшкодування (компенсація) різниці в тарифах на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення на 2024 рік» у новій редакції.

**ВИРІШИЛИ:** *затвердити програму відшкодування різниці в тарифах на послуги*

За: 5 Проти: — Утримались: —

**СЛУХАЛИ:**

5. Про розподіл функціональних повноважень між міським головою, секретарем міської ради, першим заступником міського голови, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів та керуючим справами виконавчого комітету Самарівської міської ради.

**ВИРШИЛИ:** *підпорядкувати функціональні повноваження всім на міському голові, секретарю ради та т.д.*  
За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

6. Про прийняття у комунальну власність територіальної громади м. Самар матеріальних цінностей (транспортного засобу PEUGEOT Boxer).

**ВИРШИЛИ:** *прийняти у комунальну власність транспортний засіб фізич. - Boxer*  
За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

7. Про затвердження переліку закладів, що включені до базової мережі закладів культури м. Самар.

**ВИРШИЛИ:** *затвердити перелік закладів*  
За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

8. Про затвердження статуту Ліцею «Самара» Самарівської міської ради у новій редакції.

**ВИРШИЛИ:** *затвердити статут ліцею «Самара»*  
За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

9. Про визначення Управління ЖКГ та КБ Самарівської міської ради замовником нового будівництва споруди подвійного призначення з захисними властивостями ПРУ в Гімназії № 15 Самарівської міської ради.

**ВИРШИЛИ:** *призначити до відома*  
За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

10. Про відмову від обвинувачення у кримінальному провадженні № 4202104000000564 від 29.09.2021 року.

**ВИРШИЛИ:** *призначити до відома*  
За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

11. Про відмову від обвинувачення у кримінальному провадженні № 12023041350000436 від 21.03.2023 року.

**ВИРІШИЛИ:** *прийняли до відома*

За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

12. Про надання згоди комунальному підприємству «КОМСЕРВІС» Самарівської міської ради на придбання частки та вступ до складу учасників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОДАЛЬНІСТЮ «ДГ-САМАР».

**ВИРІШИЛИ:** *прийняли до відома*

За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

13. Про надання матеріальної допомоги мешканцям міста на лікування за рахунок коштів бюджету Новомосковської міської територіальної громади.

**ВИРІШИЛИ:** *нарадив матеріальну допомогу*

За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:**

14. Про включення до переліку другого типу та надання дозволу на передачу в оренду нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Самар,

вул. Паланкова, 5.

**ВИРІШИЛИ:** *прийняли до відома*

За: 5 Проти: \_\_\_\_\_ Утримались: \_\_\_\_\_

**ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:**

1. Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельної ділянки, розташованої по вулиці Зінаїди Білої, в районі будинку 91, міста Самар (кадастровий номер 1211900000:02:013:0088).

2. Про надання згоди на укладення договорів суперфіцію між Самарівською міською радою, Управлінням освіти Самарівської міської ради та Управлінням житлово- комунального господарства та капітального будівництва Самарівської міської ради.

3. Про припинення договору оренди земельної ділянки гр. Голуб Станіславу Миколайовичу (ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_) по вул. Паланкова, в районі міського стадіону з кадастровим номером 1211900000:03:010:0043 (вільна від забудови).

4. Про припинення договору оренди земельної ділянки гр. Силакову Віктору Івановичу (ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_) з кадастровим

номером 1211900000:04:004:0094 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вільна від забудови).

5. Про надання управлінню по роботі з активами Самарівської міської ради (код ЄДРПОУ 45171801) дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0491га по вул. Зінаїди Білої, в районі будинку № 44а, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вільна від забудови).

6. Про надання управлінню по роботі з активами Самарівської міської ради (код ЄДРПОУ 45171801) дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2717 га по вул. Зінаїди Білої, в районі будинку № 44а, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вільна від забудови).

7. Про надання управлінню по роботі з активами Самарівської міської ради (код ЄДРПОУ 45171801) дозволу на розроблення проекту землеустрою зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Паланкова, в районі міського стадіону з кадастровим номером 1211900000:03:010:0043.

8. Про відмову в наданні гр. Годиленко Марині Володимирівні (ідентифікаційний номер ) дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди по вул. Дмитра Яворницького, в районі будівлі 4-а з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням двоповерхового офісного приміщення.

9. Про відмову в наданні регіональному сервісному центру ГСЦ МВС в Дніпропетровській області (філія ГСЦ МВС) (код ЄДРПОУ 45291657) дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування по вул. Спаська, в районі будинку 7 з цільовим призначенням для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС за фактичним розташуванням 9/25 часток комплексу будівель і споруд (адміністративне приміщення).

10. Про відмову в наданні Северодонецькому міському центру соціальних служб (код ЄДРПОУ 19074679) дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування по вул. Павлоградська, в районі будинку 2В з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за фактичним розташуванням житлового будинку.

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Глуховій Тетяні Анатоліївні (ідентифікаційний номер ) по вулиці Гетьманська, 35/67 з кадастровим номером 1211900000:03:007:0345 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням ганку.

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Глуховій Тетяні Анатоліївні (ідентифікаційний номер ) по вулиці

Гетьманська, 35/67 з кадастровим номером 1211900000:03:007:0059 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням магазину.

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Катренко Тетяні Степанівні (ідентифікаційний номер ) по вулиці Надії Курченко, 27 з кадастровим номером 1211900000:02:004:0018 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням торгівельного павільйону.

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в користування на умовах оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРИМУС» (код ЄДРПОУ 38866771) по площі Соборна, 17 з кадастровим номером 1211900000:03:010:0182 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням будинку побуту.

15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в користування на умовах оренди Дніпропетровській обласній спілці споживчих товариств (код ЄДРПОУ 01746687) по вул. Шевченка, 2 з кадастровим номером 1211900000:03:011:0226 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням приміщення магазину.

16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її в користування на умовах оренди гр. Швець Олександрю Анатолійовичу (ідентифікаційний номер ), гр. Зибіну Максиму Ігоровичу (ідентифікаційний номер ) по вул. Дмитра Яворницького, 2 з кадастровим номером 1211900000:03:011:0093 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за фактичним розташуванням приміщення магазину.

17. Про затвердження Комунальному закладу «Палац культури «Металург» м. Самар» Самарівської міської ради (код ЄДРПОУ 44925117) технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки з кадастровим номером 1211900000:03:010:0101 в постійне користування по вул. Паланкова, 6А міста Самар, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування.

18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в приватну власність.

19. Про затвердження гр. Поїздник Галині Анатоліївні (ідентифікаційний номер ) технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в приватну власність по пров. Козацький в м. Самар, гараж 2г, з цільовим призначенням для будівництва індивідуальних гаражів.

20. Про затвердження гр. Дерило Андрію Васильовичу (ідентифікаційний номер ) технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в приватну власність в м. Самар, ГК «Автомобіліст», гараж 71, з цільовим призначенням для будівництва індивідуальних гаражів (кадастровий номер 1211900000:02:016:0332).

21. Про відмову гр. Пеліній Раїсі Іванівні (ідентифікаційний номер ) в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні земельної ділянки приватну власність по вул. Медова, 7 з кадастровим номером 1211900000:03:005:0237 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

22. Про відмову гр. Цебенку Денису Володимировичу (ідентифікаційний номер ) в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні земельної ділянки приватну власність по пров. Гавриїла Зелінського, 10 з кадастровим номером 1211900000:04:004:0206 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Самарівської міської ради (код ЄДРПОУ 02142342) та надання земельної ділянки з кадастровим номером 1211900000:03:009:0377 в постійне користування по вул. Калнишевського, 7 міста Самар, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

24. Про відмову в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Акціонерному товариству комерційному банку «ПриватБанк» (код ЄДРПОУ 14360570) та надання земельної ділянки з кадастровим номером 1211900000:03:012:0077 в постійне користування по вулиці Шевченко, 3 міста Самар, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.

25. Про поновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «А ТРОІС ТРЕЙДІНГ» (код ЄДРПОУ 21858709) по вулиці Військових залізничників, 5 з кадастровим номером 1211900000:02:018:0008 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком за фактичним розташуванням виробничої бази.

26. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Афанасьєву Володимиру Вікторовичу (ідентифікаційний номер ) по вул. Гетьманська, 32/76 з кадастровим номером 1211900000:03:006:0025 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням вхідного вузла.

27. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Базіній Віті Володимирівні (ідентифікаційний номер ) по вул. Гідності, 15 з кадастровим номером 1211900000:03:009:0107 з цільовим призначенням для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням добудованого приміщення.

28. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Коверець Віктору Петровичу (ідентифікаційний номер ) по вул. Гетьманська, в районі ж/б № 11 з кадастровим номером 1211900000:03:011:0133 з цільовим призначенням для будівництва індивідуальних гаражів за фактичним розташуванням гаражу.

29. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Кудрявцевій Валентині Іванівні (ідентифікаційний номер ) по вул. Гідності, 13/63 з кадастровим номером 1211900000:03:009:0332 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням вхідного вузла до магазину.

30. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Скляренко Антоніні Григорівні (ідентифікаційний номер ) по вул. Гідності, 124 з кадастровим номером 1211900000:02:019:0093 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням добудованого приміщення.

31. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Скляренко Антоніні Григорівні (ідентифікаційний номер ) по вул. Гідності, 124 з кадастровим номером 1211900000:02:019:0095 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням добудованого приміщення.

32. Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Сорокіній Вікторії Петрівні (ідентифікаційний номер ) по вул. Гетьманська, 32/112 з кадастровим номером 1211900000:03:006:0124 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням вхідного вузла до магазину.

33. Про поновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Союзпродукт» (код ЄДРПОУ 23357271) по вул. Спаська, 8 з кадастровим номером 1211900000:01:013:0048 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком за фактичним розташуванням комплексу.

34. Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» (код ЄДРПОУ 00032129) по вул. Паланкова, 35 з кадастровим номером 1211900000:03:006:0137 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням вхідного вузла.

35. Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» (код ЄДРПОУ 00032129) по вул. Паланкова, 35 з кадастровим номером 1211900000:03:016:0138 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням вбудованого приміщення банку.

36. Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» (код ЄДРПОУ

00032129) по вул. Гетьманська, 19 з кадастровим номером 1211900000:03:011:0168 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням прибудови для інкасаторського транспорту.

37. Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» (код ЄДРПОУ 00032129) по вул. Івана Котляревського, 3 з кадастровим номером 1211900000:02:016:0161 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням приміщення банку.

38. Про внесення змін до рішення міської ради від 14.07.2023р. № 1181 «Про надання згоди виконавчому комітету Новомосковської міської ради (код ЄДРПОУ 04052206) на поділ земельної ділянки комунальної власності та розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (кадастровий номер 1211900000:04:008:0038)».

39. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.04.2025р. № 1954 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в приватну власність».

40. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 10.04.2025р. № 2007 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в користування на умовах оренди гр. Яценко Надії Олексіївни (ідентифікаційний номер ) по вулиці Паланкова, 37а з кадастровим номером 1211900000:03:006:0222 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за фактичним розташуванням торгівельного павільйону»

41. Про відмову у внесенні змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного 11.09.2006р. між Самарівською міською радою та гр. Шмигельським Валерієм Михайловичем (ідентифікаційний номер ) по вул. Технікумівська, 138, з реєстраційним номером 04:06:126:00055 (кадастровий номер 1211900000:02:010:0021).

42. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству «Бюро ритуальних послуг» Самарівської міської ради (код ЄДРПОУ 30557390) та надання земельної ділянки з кадастровим номером 1211900000:02:001:0286 в постійне користування в районі вул. Заводська міста Самар з цільовим призначенням – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання.

43. Про припинення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Нова друкарська справа» (код ЄДРПОУ 34359089) з кадастровим номером 1211900000:02:019:0054 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, за фактичним розташуванням приміщення учбового спортивно-технічного клубу.

44. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в користування на умовах оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «Нова друкарська справа»(код ЄДРПОУ 34359089) по вул. Гідності, 184 з кадастровим номером 1211900000:02:019:0054 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, за фактичним розташуванням приміщення учбового спортивно-технічного клубу.

45. Про затвердження гр. Меремянiній Любовi Михайлiвнi (iдентифiкацiйний номер \_\_\_\_\_) проекту землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки та надання її в користування на умовах оренди по вулицi Дмитра Яворницького, 5Б з цiльовим призначенням для будiвництва та обслуговування адмiнiстративних будинкiв, офiсних будiвель компанiй, якi займаються пiдприємницькою дiяльнiстю, пов'язаною з отриманням прибутку (кадастровий номер 1211900000:03:011:0255).

**ВИРШИЛИ:**

ВЗЯТИ ДО ВІДОМА

За: \_\_\_\_\_ Проти: \_\_\_\_\_ Утримались : \_\_\_\_\_

Голова комісії

Роман ЛЕБЕДЄВ

Секретар комісії

Вікторія ЄДАМЕНКО